



COMUNE DI TRIESTE

EMENDAMENTI

Emendamento alla delibera avente ad oggetto
“Regolamento per la disciplina dell’imposta locale immobiliare autonoma - ILIA”

SPAZIO RISERVATO ALL’UFFICIO

EMENDAMENTO N°

identificativo unico emendamento

PRESENTATO DA

Kevin Nicolini

GRUPPO CONSILIARE

Adesso Trieste - Patto per la città Pakt za mesto

Vista la Legge regionale del 14 novembre 2022, n. 17 “Istituzione dell’imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)”;

Considerato che l’art.15 comma “b” della suddetta Legge regionale del 14 novembre 2022 n.17 prevede la possibilità per i Comuni di poter *“stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari”*;

Si propone di aggiungere alla fine del comma I dell’articolo 29 dell’allegato A alla delibera il seguente punto: “Una volta scaduti i termini non vengono applicate le sanzioni qualora il soggetto passivo, in qualità di persona fisica, si trovi in una condizione di improvvisa e recente indigenza economica. Il soggetto passivo per non incorrere nelle sanzioni preordinate dovrà presentare, entro e non oltre i 30 giorni successivi alla scadenza del pagamento del tributo, la documentazione fornita dagli assistenti sociali che attesti la situazione di grave indigenza agli uffici della Società Esatto, di cui al Titolo II, Art.3 del “Regolamento generale entrate comunali.”

ALTRI FIRMATARI:

Riccardo Laterza

Giulia Massolino



COMUNE DI TRIESTE

EMENDAMENTI

Emendamento alla delibera avente ad oggetto
“Regolamento per la disciplina dell’imposta locale immobiliare autonoma - ILIA”

SPAZIO RISERVATO ALL’UFFICIO

EMENDAMENTO N°

identificativo unico emendamento

PRESENTATO DA

Kevin Nicolini

GRUPPO CONSILIARE

Adesso Trieste - Patto per la città Pakt za mesto

Vista la Legge regionale del 14 novembre 2022, n. 17 “Istituzione dell’imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)”;

Considerato che l’art.15 comma “b” della suddetta Legge regionale del 14 novembre 2022 n.17 prevede la possibilità per i Comuni di poter *“stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari”*;

Si propone di aggiungere alla fine del comma I dell’articolo 29 dell’allegato A alla delibera il seguente punto: “Una volta scaduti i termini non vengono applicate le sanzioni qualora il soggetto passivo, in qualità di persona fisica, in seguito ad una lungodegenza sia stato impossibilitato a versare il pagamento entro i termini previsti. Il soggetto passivo per non incorrere nelle sanzioni preordinate dovrà presentare agli uffici della Società Esatto, di cui al Titolo II, Art.3 del “Regolamento generale entrate comunali”, entro e non oltre i 30 giorni a partire dal termine della propria convalescenza la documentazione sanitaria che attesti le ragioni alla base del ritardo. Qualora l’attestazione sanitaria venga accolta dagli uffici preposti, il soggetto passivo sarà tenuto a versare il tributo, esente da sanzioni, entro i 30 giorni successivi dalla convalida da parte degli uffici della documentazione sanitaria depositata.”

ALTRI FIRMATARI:

Riccardo Laterza

Giulia Massolino



COMUNE DI TRIESTE

EMENDAMENTI

Emendamento alla delibera avente ad oggetto
“Regolamento per la disciplina dell’imposta locale immobiliare autonoma - ILIA”

SPAZIO RISERVATO ALL’UFFICIO

EMENDAMENTO N°

identificativo unico emendamento

PRESENTATO DA

Kevin Nicolini

GRUPPO CONSILIARE

Adesso Trieste - Patto per la città Pakt za mesto

Vista la Legge regionale del 14 novembre 2022, n. 17 “Istituzione dell’imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)”;

Considerato che l’art.15 comma “f” della suddetta Legge regionale del 14 novembre 2022 n.17 prevede la possibilità per i Comuni di poter *“assimilare all’abitazione principale l’unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. In caso di più unità immobiliari, l’agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.”*;

Si propone di sostituire alla fine dell’ultimo capoverso dell’art. 7 comma “f” la frase “e disabili quelle con disabilità riconosciuta pari o superiore all’ 80 per cento” con la frase “e disabili quelle con disabilità pari o superiore al 67 per cento.”

ALTRI FIRMATARI:

Riccardo Laterza

Giulia Massolino



COMUNE DI TRIESTE

EMENDAMENTI

Emendamento alla delibera avente ad oggetto
“Regolamento per la disciplina dell’imposta locale immobiliare autonoma - ILIA”

SPAZIO RISERVATO ALL’UFFICIO

EMENDAMENTO N°

identificativo unico emendamento

PRESENTATO DA

Kevin Nicolini

GRUPPO CONSILIARE

Adesso Trieste - Patto per la città Pakt za mesto

Vista la Legge regionale del 14 novembre 2022, n. 17 “Istituzione dell’imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)”;

Considerato che l’art.10 della suddetta Legge regionale del 14 novembre 2022 n.17 prevede la “riduzione dell’imposta”;

Si propone di aggiungere all’art.17 “Riduzione dell’imposta” un ulteriore comma: “Per le unità immobiliari utilizzate esclusivamente nell’ambito di percorsi di *“cohousing sociale”* o di *domiciliarità innovativa*.”

ALTRI FIRMATARI:

Riccardo Laterza

Giulia Massolino



COMUNE DI TRIESTE

EMENDAMENTI

Emendamento alla delibera avente ad oggetto
“aliquote Imposta locale immobiliare autonoma - ILIA - ANNO 2023”

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

EMENDAMENTO N°

identificativo unico emendamento

PRESENTATO DA

Kevin Nicolini

GRUPPO CONSILIARE

Adesso Trieste - Patto per la città Pakt za mesto

Preso atto che l'Art. 9 della Legge Regionale 14 novembre 2022 n.17, “*introduce un sistema di aliquote diverso rispetto a quello stabilito dalla previgente disciplina statale in materia di IMU ed individua otto fattispecie suscettibili di trattamento differenziato*”;

Considerato che tra gli immobili suscettibili di trattamento differenziato, di cui alla suddetta Legge Regionale 14 novembre 2022 n.17, sono previste le “*aree fabbricabili*”;

Considerato che “*Per le aree fabbricabili di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c), l'aliquota dell'imposta è pari allo 0,86 per cento e i Comuni, con deliberazione del Consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento*”;

Si propone nell'art.1 del “Regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma - ILIA” concernente “*le aree fabbricabili*” di sostituire il valore dell'aliquota del “0,86%” con il valore “1.06%”.

ALTRI FIRMATARI:

Riccardo Laterza

Giulia Massolino



COMUNE DI TRIESTE

EMENDAMENTI

Emendamento alla delibera avente ad oggetto
“aliquote Imposta locale immobiliare autonoma - ILIA - ANNO 2023”

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

EMENDAMENTO N°

identificativo unico emendamento

PRESENTATO DA

Kevin Nicolini

GRUPPO CONSILIARE

Adesso Trieste - Patto per la città Pakt za mesto

Preso atto che l'Art. 9 della Legge Regionale 14 novembre 2022 n.17, “*introduce un sistema di aliquote diverso rispetto a quello stabilito dalla previgente disciplina statale in materia di IMU ed individua otto fattispecie suscettibili di trattamento differenziato*”;

Considerato che tra gli immobili suscettibili di trattamento differenziato, di cui alla suddetta Legge Regionale 14 novembre 2022 n.17, è previsto “*il fabbricato abitativo diverso dalla abitazione principale locato a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n.431*”;

Considerato che “*Per i fabbricati ad uso abitativo, diversi dall'abitazione principale o assimilata di cui all'articolo 4 e ulteriori rispetto a quello di cui al comma 2, l'aliquota dell'imposta è pari allo 0,86 per cento e i Comuni, con deliberazione del Consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento*”;

Si propone nell'art.1 del “Regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma - ILIA” concernente “*il fabbricato abitativo diverso dalla abitazione principale locato a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n.431*” di sostituire il valore dell'aliquota del “65%” con il valore “53%”.

ALTRI FIRMATARI:

Riccardo Laterza

Giulia Massolino



COMUNE DI TRIESTE

EMENDAMENTI

Emendamento alla delibera avente ad oggetto
“aliquote Imposta locale immobiliare autonoma - ILIA - ANNO 2023”

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

EMENDAMENTO N°

identificativo unico emendamento

PRESENTATO DA

Kevin Nicolini

GRUPPO CONSILIARE

Adesso Trieste - Patto per la città Pakt za mesto

Preso atto che l'Art.9 della Legge Regionale 14 novembre 2022 n.17, “*introduce un sistema di aliquote diverso rispetto a quello stabilito dalla previgente disciplina statale in materia di IMU ed individua otto fattispecie suscettibili di trattamento differenziato*”;

Considerato che tra gli immobili suscettibili di trattamento differenziato, di cui alla suddetta Legge Regionale 14 novembre 2022 n.17, sono previsti gli “alloggi regolarmente assegnati dalle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale (ATER)”;

Considerato che per gli alloggi regolarmente assegnati dalle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale (ATER) “*l'aliquota dell'imposta è pari allo 0,5 per cento e i Comuni, con deliberazione del Consiglio comunale, possono aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento*”;

Si propone nell'art.1 del “Regolamento per la disciplina dell'imposta locale immobiliare autonoma - ILIA” concernente “*alloggi regolarmente assegnati dalle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale (ATER)*” di sostituire il valore dell'aliquota del “0.4%” con il valore “0,1%”.

ALTRI FIRMATARI:

Riccardo Laterza

Giulia Massolino