

Interrogazione

con richiesta di risposta scritta e verbale in sede di Consiglio Comunale

Oggetto: Realizzazione di una palestra per attività sportive agonistiche in luogo dello spazio di aggregazione "Giardino di Via Frausin" (Area ex Pavan)

Considerato che il "Giardino di via Frausin", comunemente noto come "area ex Pavan", è uno spazio aperto parzialmente coperto di proprietà del Comune di Trieste, nel rione di San Giacomo;

Considerato che dal 2014 l'area è in concessione all'Istituto Comprensivo di San Giacomo e all'Associazione Auser Insieme "Pino Burlo" tramite apposita convenzione di durata biennale;

Considerato che, come evidenziato nella Deliberazione Giuntale n. 660/22 che ha rinnovato la sopra citata convenzione, l'Associazione Auser Insieme "Pino Burlo" usufruisce del "Giardino di via Frausin" per rappresentazioni teatrali, incontri culturali legati alla poesia e alla scrittura in generale, attività ludiche di gruppo, favorendo così la socialità, lo sviluppo della cultura e del volontariato in generale;

Considerato che l'immobile è inoltre tuttora destinato allo svolgimento di attività educative e ludico-didattiche per gli alunni frequentanti le scuole dell'Istituto Comprensivo di San Giacomo, il cui plesso di Via Frausin non è peraltro dotato di cortile;

Considerato che nella programmazione dei lavori pubblici del Comune è previsto l'intervento "Realizzazione di un impianto sportivo indoor in Via Frausin", con stanziamento di 4.143.532,89 €, di cui 1.793.532,89 da contributo PNRR, 1.500.000 € da alienazioni, 500.000 € da avanzo comunale e 350.000 € da contributo regionale;

Considerato che il progetto prevede la realizzazione di un impianto per l'attività sportiva indoor a livello agonistico per il basket/volley, arti marziali, scherma e ginnastica artistica, in presenza di spettatori, assorbendo l'esistente palestra "Emilio Felluga";

Considerato che tale tipologia di intervento, sostituendo l'attuale spazio aperto parzialmente coperto, determinerebbe l'impossibilità di proseguire con le attività culturali, educative e aggregative attualmente caratterizzanti l'area;

Considerato che in data 17/9/2022 il Comitato Insieme per San Giacomo ha pubblicato un "Libro verde" contenente le richieste dei residenti per la rigenerazione del rione;

Considerato che tra le richieste inserite nel "Libro verde" figura anche la richiesta di "rendere fruibile a tutta la cittadinanza l'area ex-Pavan di via Frausin. L'area può essere utilizzata nei periodi primaverili, estivi ed autunnali dai ragazzi, visto l'investimento del Comune nel rifare il campo di basket e la relativa area verde. Inoltre, recuperando la struttura immobiliare si potrebbe creare un punto di aggregazione anche per le persone anziane nel periodo invernale";

Considerato che in data 18/10/2022 il Comitato Insieme per San Giacomo ha presentato nel corso di un'assemblea pubblica in Campo San Giacomo il proprio "Libro verde" e che in quell'occasione il Sindaco si era impegnato a organizzare un incontro con il Comitato al fine di individuare una soluzione condivisa sulla questione del "Giardino di Via Frausin", nonché su altre criticità del rione;

Considerato che in seguito il Sindaco non ha risposto alle numerose sollecitazioni da parte del Comitato stesso, e che perciò l'incontro non si è mai tenuto;

Considerato che in data 26/5/2023 il Comitato Insieme per San Giacomo ha nuovamente scritto al Sindaco al fine di proporre una soluzione per la fruizione della palestra già esistente "Emilio Felluga" da parte delle scuole dell'Istituto Comprensivo di San Giacomo a titolo non oneroso, e che anche tale proposta è rimasta inascoltata;

Considerato che in data 23/6/2023 il Comitato Insieme per San Giacomo ha presentato il progetto "Rinnovamento e valorizzazione dell'area ex-Pavan come spazio pubblico polifunzionale", realizzato dalla cittadinanza e dalle realtà sociali attive nel rione di San Giacomo e che nonostante gli inviti diramati dal Comitato stesso alla presentazione del progetto non ha partecipato alcun esponente della Giunta Comunale;

Considerato che, in relazione alla prevista trasformazione del "Giardino di Via Frausin", in data 21/6/23 i genitori dell'Istituto Comprensivo di San Giacomo hanno avviato una raccolta firme con il seguente testo: "Genitori, bambini, personale e amici della scuola di Via Frausin chiediamo di rispettare il diritto dei nostri bambini ad avere una scuola con il giardino. Gli spazi verdi a San Giacomo sono pochi, i bambini hanno bisogno di fare didattica e giocare all'aperto";

Considerato che, come riferito dagli Uffici preposti in data 24/7/23 a seguito di richiesta di chiarimento rivolta tramite e-mail, il progetto non è stato oggetto di stesura di un Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali poiché il finanziamento dello stesso è avvenuto per tramite della partecipazione a un bando del PNRR i cui vincoli di partecipazione (tra i quali la realizzazione di un impianto sportivo indoor capace di ospitare almeno tre discipline riconosciute) rendevano vincolante la scelta progettuale;

Considerato che nell'area di progetto, oltre agli spazi attualmente destinati all'aggregazione del rione sopra citati, insistono anche alcune alberature di medie dimensioni, particolarmente significative in un contesto caratterizzato da elevata densità edilizia, il cui abbattimento pur non essendo esplicitamente menzionato in alcun elaborato progettuale, si renderebbe evidentemente necessario per la realizzazione di quanto previsto dal PFTE;

Considerato che la "Relazione di sostenibilità" del PFTE non fa alcun riferimento alle future modalità di gestione della palestra, ma che dall'impostazione complessiva del progetto si evidenzia un futuro uso della struttura per attività agonistiche, le quali solitamente prevedono il pagamento di quote di iscrizione, dunque ben diverse dal principio dello "sport per tutti", pur richiamato dalla stessa "Relazione di sostenibilità";

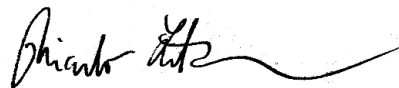
Considerato che nella "Relazione di sostenibilità" del PFTE si legge inoltre che "l'area risulta molto ben servita dal trasporto pubblico locale e le dotazioni di parcheggio supplementari saranno reperite dalla Committenza in aree poco distanti";

Considerato che il primo lotto progettuale, prevedente la spesa di € 2.643.532,89, è stato affidato in forma di Appalto integrato a CP COSTRUZIONI SRL in data 27/6/2023;

Si interrogano il Sindaco e l'Assessora competente per sapere:

1. Per quali ragioni la cittadinanza di San Giacomo, e nel caso specifico il Comitato Insieme per San Giacomo e i genitori degli alunni dell'Istituto Comprensivo di San Giacomo, non siano stati coinvolti nella definizione preliminare della progettazione relativa all'area da essi fruita;
2. Per quali ragioni l'Amministrazione non ha ritenuto di valutare l'"opzione zero", ovvero il mantenimento del "Giardino di Via Frausin" a usi aggregativi, culturali, ludici, ludico-didattici, educativi e sportivi di base, anche utilizzando le risorse non legate al bando PNRR per la ristrutturazione delle strutture esistenti (edificio, parte coperta e parte scoperta) mantenendone le attuali caratteristiche, sia in termini tipologici che in termini di destinazione d'uso;
3. Se sia stata valutata l'ipotesi di una concessione mattutina della palestra "Emilio Felluga" all'Istituto Comprensivo di San Giacomo per il soddisfacimento delle esigenze dello stesso in termini di spazi adeguati per l'attività fisica curriculare;
4. Quali saranno le modalità future di gestione della palestra e se esse saranno compatibili con l'esigenza del rione e delle scuole ivi presenti di fruire di spazi accessibili, anche dal punto di vista economico, per l'esercizio di attività sportive di base;
5. Se sia stato considerato nell'ambito del progetto l'impatto ambientale e sociale derivante dall'abbattimento delle alberature di medie dimensioni attualmente presenti nell'area del "Giardino di Via Frausin";
6. Quali siano le "aree poco distanti" nell'ambito delle quali l'Amministrazione intende ricavare le dotazioni di parcheggio supplementari da reperire a norma di legge e, più in generale, quali siano le soluzioni di mobilità previste in relazione all'inevitabile aumento di traffico indotto dalla realizzazione della nuova struttura;
7. Quali siano le soluzioni previste per garantire agli alunni delle scuole dell'Istituto Comprensivo di San Giacomo un'area idonea allo svolgimento delle attività attualmente ospitate nel "Giardino di Via Frausin" in forza della convenzione citata nelle premesse, così come richiesto dai genitori degli alunni delle scuole.

I Consiglieri e le Consigliere Comunali

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Riccardo Laterza', with a long, sweeping horizontal stroke extending to the right.

Riccardo Laterza

Paolo Altin

Giovanni Barbo

Alessandra Richetti